



UC1 Bron Parilly

INFO TRAVAUX #1 • SEPTEMBRE 2020

lm

LYON
METROPOLE
HABITAT



INTRO

©G. CABELLA

L'opération de relogement de l'UC1, pilotée par l'agence de Lyon Métropole Habitat à Bron, s'est achevée en mai dernier. Près de 300 ménages ont été relogés selon leurs souhaits et leurs besoins.

L'heure est donc désormais à la démolition de ce bâtiment. **Le chantier va débuter en septembre et va durer jusqu'à l'été 2022.** Deux ans pendant lesquels nous vous informons régulièrement. Vous trouverez dans ce 1^{er} dépliant « info travaux » les principales informations concernant ce chantier de démolition : son

organisation, ses grandes étapes, ses intervenants...

Avec les entreprises, Lyon Métropole Habitat va tout mettre en œuvre pour limiter les nuisances générées par cette démolition.

Nous vous remercions par avance de votre patience et de votre compréhension et nous restons à votre écoute. Pour cela une adresse mail dédiée au chantier a été créée : faites-nous part de vos questions, de vos observations, nous vous répondrons rapidement.



demolitionuc1@lmhabitat.fr

EN QUOI CONSISTE LE CHANTIER DE DÉMOLITION ?

- **La déconstruction intérieure et le désamiantage du bâtiment**
- **La démolition du bâtiment**
- **Le recyclage des matériaux**

Le désamiantage du bâtiment sera réalisé par une entreprise spécialisée dans le strict respect des normes en vigueur.

La démolition sera mécanique (et non pas par explosion en raison de la situation de la barre au bord du périphérique). Elle sera réalisée par grignotage à l'aide d'une pelle à grand bras.

Les déchets et les gravats seront triés sur place en fonction de leur catégorie (bois, ferraille, bétons...). Ils seront conditionnés puis évacués. Leur traçabilité sera assurée.

Afin de limiter le bruit et les vibrations, **le concassage des matériaux sera réalisé en dehors du chantier**, dans un site spécifique.

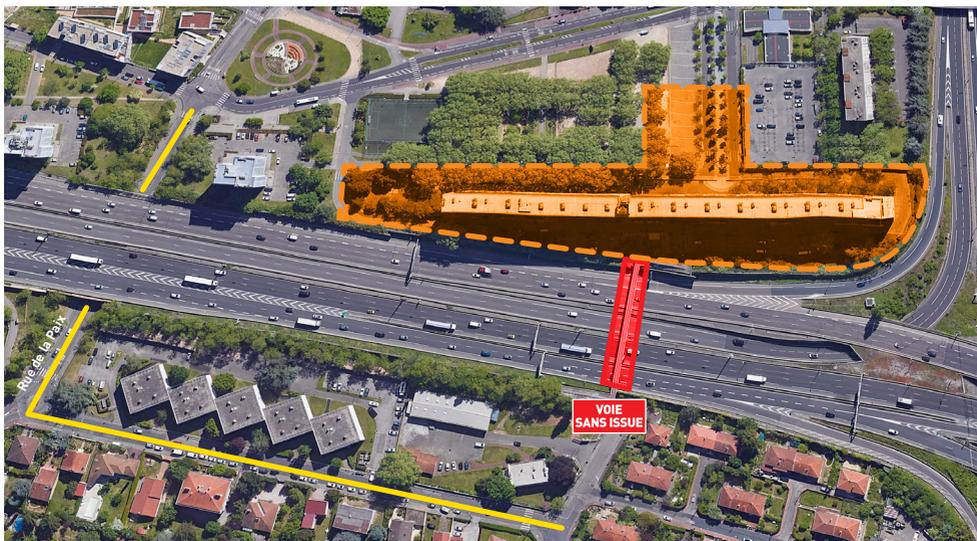
LA VIE DU CHANTIER ET SON ORGANISATION

L'ensemble du chantier est clôturé. Il est gardienné par des agents de sécurité et surveillé avec des caméras vidéos. Des bungalows (bureaux, sanitaires, réfectoire...) et des parkings sont installés à l'intérieur du périmètre du chantier pour tous les professionnels qui sont amenés à y travailler.

Le long des palissades, des zones de visibilité sont installées pour permettre au public de suivre le chantier.

Par mesure de protection et pour limiter les nuisances, une bâche sera installée sur toute la hauteur du bâtiment, en fonction des phases du chantier. Les 1^{ères} bâches seront installées au deux extrémités du bâtiment.

Attention : la passerelle qui enjambe le boulevard périphérique restera fermée pendant toute la durée du chantier. Les piétons et les cyclistes sont invités à passer par la rue de la Paix.



©GOOGLE EARTH



Zone chantier



Passerelle fermée



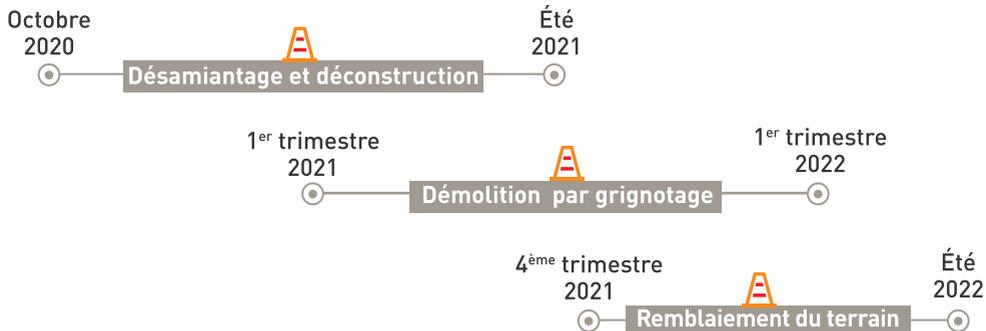
Déviations piétons

LES PHASES DU CHANTIER



©GOOGLE EARTH

LE PLANNING



L'UC1 EN CHIFFRES

- 14 étages, 230 mètres de long, 46 mètres de haut, 330 logements.
- Construite en 1959.
- 286 ménages accompagnés individuellement pour être relogés selon leurs souhaits et leurs besoins.
- 54 % d'entre eux ont choisi de rester à Bron.

LES ACTEURS DU CHANTIER

- **Propriétaire et maître d'ouvrage du chantier** : Lyon Métropole Habitat
- **Maîtrise d'œuvre** : BET Gepral et BET Pyramide
- **Entreprise mandataire** : Arnaud démolition
- **Co-traitant** : EGD désamiantage
- **Coordination sécurité et protection de la santé** : Alpes contrôles

LES PARTENAIRES



LYON
MÉTROPOLE
HABITAT

