

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 2 OCTOBRE 2025

Publiée sur le site Internet de la Ville : 9 octobre 2025

Date de convocation du Conseil Municipal : 25 septembre 2025

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 43

Président : M. Jérémie BREAUD, MAIRE

Secrétaire de séance : M. Stéphane GENIN

Membres présents : 29

M. Jérémie BREAUD, MAIRE, Mme Martine CHAREYRE, M. Marc DUBIEF, M. Pascal MIRALLES-FOMINE, Mme Isabelle DA SILVA, M. Jacques CHAMPIER, Mme Evelyne BRUNET, Mme Nathalie BRAMET REYNAUD, Mme Linda TABTE, M. Tarik EZ ZAJJARI, Mme Christiane RIVOIRE, Mme Jacqueline PALLUY, M. Jean-Francois DELAPIERRE, Mme Françoise KIRASSIAN, M. Stéphane GENIN, Mme Sandrine BERTHET, Mme Sonia GRANDSERRE, Mme Maryam EL GUIZANI, M. Stevens BOBI, M. François-Xavier PENICAUD, M. Hervé THIBAUD, Mme. Véronique BOUCHER, M. Rémi COURT, Mme Anne-Laure BADIN, Madame Claire DURAND MOREL, Monsieur Djamel BOUABDALLAH, Monsieur Jean-Pierre ANGOSTO, Madame Stéphanie VELLA, Monsieur Roger MAZANA

Membres ayant donné pouvoir : 12

Mme Marion CARRIER pouvoir à M. Tarik EZ ZAJJARI
Mme Valérie BOULARD pouvoir à Mme Martine CHAREYRE
M. Raphaël SULTANA pouvoir à Mme Isabelle DA SILVA
M. Emmanuel MAILLET pouvoir à Mme Sonia GRANDSERRE
Mme Muriel ROBIC pouvoir à M. Pascal MIRALLES-FOMINE
M. Grégory BRUNET pouvoir à M. Jacques CHAMPIER
M. René SIMILLION pouvoir à Mme Christiane RIVOIRE
Mme Marie BRUNET pouvoir à Mme. Véronique BOUCHER
Mme Anne-Lise LANSAQUE pouvoir à M. François-Xavier PENICAUD
M. Jean-Baptiste DOZOLME pouvoir à M. Stevens BOBI
M. Djamel BOUDEBIBAH pouvoir à Monsieur Djamel BOUABDALLAH
Madame Lucile MOREL pouvoir à Monsieur Roger MAZANA

Membres absents: 2

M. Fatih DEMIRAY, Madame Nesrine MECHKAR

Délibération n°20251002DEL1

COMMUNICATION

Rendu compte des décisions prises en application de la délibération du Conseil Municipal n° 20200716DEL2 du 16 juillet 2020

RAPPORTEUR : M. JÉRÉMIE BREAUD, MAIRE

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, j'ai l'honneur de vous rendre compte des décisions prises en vertu de la délégation accordée au Maire :

1 – ATTRIBUTION/RÉSILIATION DE MARCHÉ :

20250528DEC052 : Réfection de la toiture de l'école primaire Jean Jaurès, réfectoire et classes

- Titulaire : SARL GIBERT – 69150 DECINES CHARPIEU
- Dénomination du marché : Réfection toiture école primaire Jean Jaurès, réfectoire et classes.
- Prix global et forfaitaire : 82 824,85 euros H.T.
- Durée : 2 mois et demi.
- Procédure utilisée : procédure ouverte adaptée

2 – SIGNATURES D'AVENANTS AU MARCHÉ :

20250526DEC048 : Avenant n° 1 au contrat de maintenance et de support de la solution de télétransmission des documents entre la collectivité, ses partenaires et son autorité de contrôle (S2Low)

- Titulaire : LIBRICIEL SCOP SA – 34170 CASTELNAU-LE-LEZ
- Objet de l'avenant : intégration du module Hélios au contrat de maintenance et de support téléphonique du logiciel S2LOW
- Coût annuel de la maintenance : 468,00 € H.T. au lieu de 234,00 € H.T. initialement
- Coût annuel du support téléphonique : 117,00 € H.T. au lieu de 30,00 € H.T. initialement
- Avenant exécutoire à compter du 1er juillet 2025. Pour la 1ère année, un prorata du surcoût sera calculé sur 10 mois afin de recalculer le contrat sur sa date anniversaire qui est au 1er mai.

20250526DEC049 : Renouvellement contrat d'abonnement Atelier Salarial formule PREMIUM

- Titulaire : ADELYCE – 31670 LABEGE
- Dénomination du marché : Abonnement ATELIER SALARIAL PREMIUM 3
- Coût annuel de l'abonnement : 6 776,00 € H.T.
- Durée : 3 ans à compter du 24 mai 2025

20250528DEC053 : Avenant n° 1 relatif à l'accord-cadre n° 2023-602 travaux de plâtrerie peinture

- Titulaire initial : Groupement Etablissements A.J VERDIER / SAPE représenté par son mandataire les Etablissements A.J VERDIER – 69500 BRON
- Nouveau titulaire : Groupement Etablissements A.J VERDIER / SGM PARTICIPATIONS - SASU SAPE (3942 648 616 RCS Lyon) représenté par son mandataire les Etablissements A.J VERDIER
- Dénomination du marché : Accord-cadre de plâtrerie peinture.
- Objet : Transfert de l'accord-cadre au nouveau titulaire à compter du 1er avril 2025

20250603DEC054 : Construction du groupe scolaire Les Genêts avenant n° 3 relatif au lot n° 9 "Menuiseries intérieures" et avenant n° 4 relatif au lot n° 18 "Aménagements extérieurs"

- Avenant n° 3 au marché n° 2023-700 :
 - Titulaire : ETS PIERRE GIRAUD SAS – 69380 CIVRIEUX D'AZERGUES
 - Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
 - Lot n° 9 : Menuiseries intérieures
 - Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
 - Montant de l'avenant : + 16 629, 80 euros H.T.
- Avenant n° 4 au marché n° 2023-716
 - Titulaire : SAS GREEN STYLE – 69310 PIERRE BENITE
 - Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts

- Lot n° 18 : Aménagements extérieurs
- Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 1 200, 00 euros H.T

20250603DEC055 : Avenant n° 1 au marché n° 2023-712 relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts Lot n° 14 "Peinture - Nettoyage"

- Titulaire : ETABLISSEMENTS A.J. VERDIER SARL – 69500 BRON
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 14 : Peinture Nettoyage
- Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 5 072,10 euros H.T.

20250616DEC058 : Renouvellement contrat NEOVIGIE - Protection Sécurité des Salariés

- Titulaire : NEOVIGIE Groupe LPI – 31500 TOULOUSE
- Renouvellement pour l'accompagnement dans la protection et la sécurité des salariés avec une solution globale et complète de dispositifs d'alerte du travailleur isolé.
- Coût annuel de l'abonnement : 543,52 € H.T.
- Limite de validité du contrat : à compter du 01-06-2025, pour une durée de un an

20250707DEC060 : Avenant n° 2 au marché n° 2023-709 relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts - Lot 11 " Faux plafonds "

- Titulaire : EMINI SARL – 69100 VILLEURBANNE
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 11 : Faux plafonds
- Objet : Suppression de prestations
- Montant de l'avenant : - 959,12 euros H.T.

20250707DEC061 : Avenant n° 1 au marché n° 2023-710 relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts Lot n° 12 " Chapes - Carrelages - Faïences"

- Titulaire : SIAUX SASU – 38121 CHONAS L'AMBALLAN
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 12 "Chapes – Carrelages - Faïences"
- Objet : Prise en compte de prestations supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 8 588,00 euros H.T.

20250707DEC062 : Avenants relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts Lot n° 10 "Doublages - Cloisons" et Lot n° 19 "Équipements de cuisine"

- Titulaire : AUBONNET ET FILS – 69470 COURS
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 10 : Doublage - Cloisons
- Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 4 780,00 euros H.T.
- Titulaire : SAS PERRIER – 69003 LYON
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genets
- Lot n° 19 : Équipements de cuisine
- Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 230,00 euros H.T.

20250707DEC063 : Avenant n° 1 au marché n° 2024-738 Création d'un poste de Police et DSIT Lot n° 10 "Chapes - Carrelages - Faïences"

- Titulaire : FRAGOLA SAS – 69200 VENISSIEUX
- Dénomination du marché : Création d'un poste de Police et DSIT
- Lot n° 10 : Chapes - Carrelages - Faïences
- Objet : Suppression de prestations
- Montant de l'avenant : - 1 667,17 euros H.T.

20250707DEC064 : Avenant n° 2 à l'accord cadre n° 2024-734 relatif à la fourniture de produits et matériels d'entretien et ouate

- Titulaire : France Collectivité Hygiène (FCH) SAS – 69140 RILLIEUX-LA-PAPE
- Dénomination du marché : fourniture de produits, matériels d'entretien et ouate
- Objet : Ajouts de références au Bordereau des Prix Unitaires

20250716DEC069 : Avenants relatifs à la création d'un poste de Police et DSIT, lot n° 4 Façades et lot n° 9 "Plâtrerie - Faux plafonds - Peinture"

- Titulaire : SAS MERIC – 69120 VAULX-EN-VELIN
- Dénomination du marché : Création d'un poste de Police et DSIT
- Lot n° 4 : Façades
- Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 2 070,00 euros H.T.

- Titulaire : GUELPA Père et Fils SAS
- Dénomination du marché : Création d'un poste de Police et DSIT
- Lot n° 9 : Plâtrerie - Faux plafonds - Peinture
- Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 3 467,92 euros H.T.

20250716DEC070 : Avenant au marché relatif à la Construction du groupe scolaire Les Genêts - lot n° 14 "Peinture – Nettoyage"

- Titulaire : ETABLISSEMENTS A.J VERDIER SARL – 69500 BRON
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 14 : Peinture - Nettoyage
- Objet : Prise en compte de travaux supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 5 369,43 € H.T.

20250716DEC071 : Avenant n° 2 relatif à la Construction du groupe scolaire Les Genêts lot n° 17 "Courant Fort - Courant Faible"

- Titulaire : SAS ETS LAPIZE DE SALLEE – 07100 ANNONAY
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 17 : Courant Fort - Courant Faible
- Objet : Ajout de prestations en cours de chantier
- Montant de l'avenant : + 25 144,08 euros H.T.

20250716DEC072 : Avenant n° 1 au marché n° 2025-907 relatif à la fourniture et l'installation de deux projecteurs au cinéma Les Alizés

- Titulaire : CINEMANEXT FRANCE SAS – 92390 VILLENEUVE-LA-GARENNE
- Dénomination du marché : Fourniture et installation de deux projecteurs au cinéma Les Alizés
- Objet : Modification des dates et de la durée d'intervention + modification des références du matériel audio initialement prévu.
- Montant : Le montant du marché reste inchangé.

20250716DEC073 : Avenant n° 2 au marché n° 2024-759 - Création d'un poste de Police et DSIT lot n° 7 : menuiseries extérieures - PVC

- Titulaire : SMB SARL – 01430 VIEU D'IZENAVE
- Dénomination du marché : Création d'un poste de police et DSIT
- Lot n° 7 : Menuiseries extérieures - PVC
- Objet : Prestations supplémentaires en cours de chantier
- Montant de l'avenant : + 400,00 euros H.T.

20250716DEC074 : Avenant n° 1 au marché n° 2025-848 relatif à l'aménagement de l'aire de jeux du square de l'académie d'escrime

- Titulaire : Groupement KOMPAN/PAYSAGE2000 représenté par son mandataire KOMPAN SASU - 77198 DAMMARIE LES LYS
- Dénomination du marché : Aménagement de l'aire de jeux du square de l'académie d'escrime
- Objet : Modification quantités et références + ajout d'une prestation en cours de chantier.
- Montant de l'avenant : – 1 459,00 euros H.T.

20250728DEC077 : Avenant n° 2 au marché n° 2024-728 relatif à la création d'un Poste de Police et DSIT - lot n° 1 "Démolition - Gros œuvre - Maçonnerie"

- Titulaire : SAS KARA – 01480 MESSIMY-SUR-SAONE
- Dénomination du marché : Création d'un poste de police et DSIT
- Lot n° 1 : Démolition - Gros oeuvre - Maçonnerie
- Objet : Ajout de prestations supplémentaires
- Montant : + 8 771,50 euros H.T.

20250728DEC078 : Avenant n° 2 au marché n° 2023-710 relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts - lot n° 12 "Chapes - Carrelages – Faïences"

- Titulaire : SIAUX SASU – 38121 CHONAS L'AMBALLAN
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 12 "Chapes - Carrelages - Faïences"
- Objet : Suppression de prestations
- Montant de l'avenant : – 3 295,50 euros H.T.

20250728DEC079 : Avenant n° 4 au marché n° 2023-714 relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts - lot n° 16 "CVC – Plomberie"

- Titulaire : SKL SAS – 69360 SAINT SYMPHORIEN D'OZON
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 16 : CVC - Plomberie
- Objet : Prestations supplémentaires
- Montant : + 7 108,42 euros H.T.

20250728DEC080 : Avenant n° 2 au marché n° 2024-730 - Création d'un poste de Police et DSIT - lot n° 3 : "Charpente bois"

- Titulaire : SAS ANDRE VAGANAY – 69360 SOLAIZE
- Dénomination du marché : Construction d'un poste de police et DSIT
- Lot n° 3 : Charpente Bois
- Objet : Prestations supplémentaires en cours de chantier.
- Montant de l'avenant : + 102,30 euros H.T.

20250730DEC081 : Avenant n° 1 relatif à l'accord cadre "Entretien et maintenance des ascenseurs"

- Titulaire : OTIS SCS – 69570 DARDILLY
- Dénomination du marché : entretien et maintenance des ascenseurs, des monte-charges et des élévateurs des personnes à mobilité réduite pour l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Bron.
- Objet : ajout de l'ascenseur de la Police Municipale au Bordereau des prix unitaires.

20250730DEC082 : Avenant n°1 au marché n° 2025-910 relatif à la rénovation d'un terrain de rugby en gazon synthétique - Stade Pierre Duboeuf

- Titulaire : TERIDEAL-TARVEL SAS – 94528 RUNGIS Cedex
- Dénomination du marché : rénovation d'un terrain de rugby en gazon synthétique – Stade Pierre Duboeuf
- Objet : prestations supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 4 492,50 euros H.T.

20250820DEC083 : Avenant n° 2 au marché n° 2023-698 relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts - lot n° 7 "Menuiseries extérieures - Occultations"

- Titulaire : MENUISERIE GENEVRIER SAS – 42160 ANDREZIEUX BOUTHEON

- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 7 : Menuiseries extérieures – Occultations
- Objet : Travaux en plus-value
- Montant : + 5 884,44 € H.T.

20250821DEC084 : Avenant relatif à la création d'un poste de Police et DSIT, lot n° 6 Métallerie - Serrurerie

- Titulaire : AMCT – 38230 TIGNIEU-JAMEYZIEU
- Dénomination du marché : Création d'un poste de police et DSIT
- Lot n° 6 : Métallerie - Serrurerie
- Objet : Prise en compte de prestations supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 1 635,00 euros H.T.

20250821DEC085 : Avenant n° 3 au marché n° 2023-709 relatif à la construction du groupe scolaire Les Genêts - Lot n° 11 " Faux plafonds "

- Titulaire : EMINI SARL – 69100 VILLEURBANNE
- Dénomination du marché : Construction du groupe scolaire Les Genêts
- Lot n° 11 : Faux plafonds
- Objet : Prestations supplémentaires
- Montant de l'avenant : + 1 645,30 euros H.T.

3 – AUTRES DÉCISIONS ET CONVENTIONS :

20250527DEC050 : Autorisation donnée à l'association du "Souvenir Français" pour entretenir des tombes au sein du cimetière communal, où sont inhumés des soldats "Morts pour la France"

- concession N° 340B où est inhumé le soldat "Mort pour la France" Jean DEVOT ;
- concession N° 617B où sont inhumés les soldats "Morts pour la France" Hippolyte et Pierre MENDOZA ;
- concession N° 806B où est inhumé le soldat "Mort pour la France" Baptiste CURIAL ;
- concession N° 104A où est inhumé le soldat "Mort pour la France" Charles BOURGADE ;
- concession N° 745A où est inhumé le soldat "Mort pour la France" Pierre LEGEAT ;
- concession N° 3B où est inhumé le soldat "Mort pour la France" Thomas CHAUNIER ;
- concession N° 91B où est inhumé le soldat "Mort pour la France" Marcel GENTIL PERRET ;
- concession N° 388C où est inhumé le soldat "Mort pour la France" Francisque GRANGY ;
- concession N° 381C où sont inhumés les soldats "Morts pour la France" Pierre de COMBOULAS et Jean VILLATE

20250527DEC051 : Rétrocession à la Ville de la concession funéraire 350F, numéro d'ordre 12967 d'une durée de 15 ans, concédée le 17 mai 2023, par sa titulaire, Madame Florence BEAUME.

20250627DEC059 : Signature d'une convention d'ouverture de crédits de trésorerie de 3 000 000 € avec la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes

- durée : 1 an à compter de la date d'entrée en vigueur,
- taux : variable sur base ESTER + marge de 0,54 %, avec planchonnement de l'indice à 0 % si celui-ci était inférieur à 0 %,
- intérêts : payables mensuellement,
- base de jours : exact /360 jours,
- montant minimal des tirages : aucun,
- montant minimal des remboursements : aucun,
- versement : en J+1, si la demande des fonds est transmise avant 16H30 et en J+2 si la demande est transmise après 16H30,
- frais de dossier : 2 100€,
- commission de non utilisation : aucune,
- commission d'engagement : aucune

20250708DEC065 : Signature de l'avenant n° 2 à la convention de mise à disposition temporaire de terrain à l'UC1 avec la Métropole de Lyon, pour la mise en œuvre des projets d'urbanisme du renouvellement urbain de Parilly Nord.

20250708DEC066 : Conclusion d'un contrat de prêt avec la Banque Postale

- Score Gissler : 1A
- Montant du contrat de prêt : 1 340 000,00 EUR
- Durée du contrat de prêt : 20 ans et 3 mois
- Objet du contrat de prêt : financer l'extension du groupe scolaire Jean Moulin sur la Commune de Bron.
- Tranche obligatoire à taux fixe jusqu'au 01/10/2045. Cette tranche obligatoire est mise en place lors du versement des fonds.
- Montant : 1 340 000,00 EUR
- Versement des fonds : à la demande de l'emprunteur jusqu'au 26/08/2025, en une fois avec versement automatique à cette date.
- Taux d'intérêt annuel: taux fixe de 3,58 %
- Base de calcul des intérêts : nombre exact de jours écoulés sur la base d'une année de 360 jours.
- Echéances d'amortissement et d'intérêts : périodicité trimestrielle.
- Mode d'amortissement : constant.
- Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle.
- Commission d'engagement : 0,05 % du montant du contrat de prêt.

20250709DEC067 : Budget principal - Budget 2025 - Virement de crédits entre chapitre - Virement n° 1 : 143 142 € du chapitre 21 - nature 21538 - fonction 515 au chapitre 23 - nature 238 - fonction 847

20250711DEC068 : Budget principal - Budget 2025 - Virement de crédits entre chapitre - Virement n° 2 : 15 000 € du chapitre 011 - nature 60612 - fonction 020 au chapitre 67 - nature 673 - fonction 020.

20250718DEC075 : Avenant au contrat de location d'un logement T3 n° 4 au 43 avenue Ferdinand Buisson à Madame BONNET Laetitia

20250718DEC076 : Mise à disposition d'un logement de type 3 n° 29 situé au groupe scolaire Jean Jaurès - 45 rue Roger Salengro 69500 BRON à Madame COCHET Anaïs

20250828DEC086 : Don de 3 tableaux peints par Ivonne Müller

Après délibération, le Conseil Municipal PREND ACTE du rapport de M. le Maire.

Le Maire,

Jérémie BREAUD