

ARRÊTÉ DU MAIRE DE BRON

Numéro : DAU_AR20251103

Objet : Portant autorisation de travaux dans un Établissement Recevant du Public (E.R.P.) AT n° 069 029 25 00036 inscrite dans le PC 069 029 00021 EHPAD / USLD / Résidence services seniors – 3 rue Maryse Bastié à Bron

Le Maire de Bron, Jérémie BREAUD,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 2211-1, L. 2212-1 et suivants ;

VU le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles L. 122-3, L. 141-2, L. 143-2, L. 161-1, R. 122-7 et suivants, R. 143-1 et suivants ;

VU la demande d'autorisation d'aménager ou de modifier un Établissement Recevant du Public déposée le 11 juillet 2025 en application de l'article L. 122-3 du Code de la Construction et de l'Habitation, enregistrée sous la demande d'autorisation de travaux n° 069 029 25 00036, inscrite dans le PC 069 029 25 00021, sollicitée par SCI GEMS RC – SITE 130 représentée par Monsieur Pascal MERCHEZ, concernant la construction d'un bâtiment à usage d'EHPAD, d'USLD et de résidence services seniors situé 3 rue Maryse Bastié, 69500 BRON ;

VU l'avis favorable avec prescriptions de la Sous-commission Départementale de Sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public en date du 26/08/2025 ;

VU l'avis favorable avec prescriptions de la Sous-commission Départementale d'Accessibilité pour les personnes handicapées en date du 04/11/2025 ;

ARRÊTE

Article 1 : les travaux, visés dans le dossier de demande d'autorisation de travaux précité, concernant l'établissement, EHPAD / USLD RÉSIDENCE SERVICES SENIORS, type J – U N PS, catégorie 3, sis 3 Rue Maryse Bastié à BRON, sont autorisés.

Article 2 : les prescriptions formulées par les sous-commissions départementales de sécurité et d'accessibilité devront être impérativement respectées.

Article 3 : l'exploitant doit s'assurer des vérifications techniques obligatoires à la mise en œuvre des installations ou équipements concourant à la sécurité de son établissement avant l'accueil du public, et de son maintien en conformité avec les dispositions du règlement de sécurité.

Article 4 : le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le Maire de Bron dans le délai de deux mois à compter de sa publication sur le site Internet de la Ville. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet.

Article 5 : un recours contentieux peut également être introduit devant le Tribunal Administratif de Lyon ou déposé sur www.telerecours.fr dans le délai de deux mois à compter de la publication de l'arrêté ou à compter de la réponse de l'administration si un recours administratif a été préalablement déposé.

Fait à BRON, le

Jérémie BREAUD,