Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le 02/07/2026
ID : 069-216900290-20260624-20260624DEL34-DE
webdelib

METROPOLE DE LYON
VILLE de BRON
Rue Gérard PHILIPPE
Section B - Parcelle n°1151

# VILLE DE BRON

# PROJET ALDEC

...

# PROJET DE DIVISION

Echelle : 1/200

NB: Les limites périmètriques sont indiquées suivant la possession apparente et n'ont pas l'objet d'une délimitation contradictoire

Système de coordonnées planimétriques Lambert 93 / Projection Conique Conforme CC46 (Teria) - Rattachement altimétrique au système NGF (IGN 69)

REFERENCE : 2025.22478

| Indice | Resp. | Date | Modifications |
|---|---|---|---|
| 1 | AB | 23/07/25 | Levé initial |
| 2 | RG | 02/06/26 | Bornage en présence de Mme Lise MAITRALLET représentant la Ville de BRON, |
| 3 | RG | 02/06/26 | Matérialisation de la division |
| 4 | RG | 10/06/26 | Relevé complémentaire sur la parcelle B-2648 |

ARPENTEURS
Cabinet ARPENTEURS - SELARL de Géomètres-Experts
11, Rue de la République - 69700 GIVORS
Tél : 04 78 73 01 66 - Mél : givors@arpenteurs.pro - @ : www.arpenteurs.pro

| Situation Ancienne | | | | | | Situation Nouvelle | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Propriétaires | Section | N° | Surface cadastrale ha | a | ca | Nouv. N° | Contenance Graphique cadastrale | Superficie arpentée apparente (m²) | Superficie arpentée réelle (m²) | Attributaires |
| VILLE de BRON | B | 1151 | 01 | 28 | 76 | a | | 10819 | | VILLE de BRON |
| | | | | | | b | | | 2072 | ALDEC |

Contenance cadastrale = Valeur indicative – sert au calcul de l'impôt foncier .
Superficie apparente arpentée = Selon limites apparentes non définies contradictoirement avec les voisins .
Superficie arpentée réelle = Selon limites définies contradictoirement avec les propriétaires riverains .

LEGENDE

| Réseaux Humides | Réseaux Secs | Signalisation | Détails topographiques | Foncier |
|---|---|---|---|---|
| Affleurement réseaux EU et EP | Poteau EDF Candélabre | Panneaux | Application cadastrale | Division: Borne OGE, Marque peinture, Repère d'arpentage, mur pelouse, mur pelouse à la propriété cadastrée AE-120, Limite de division |
| Poteau incendie | Logette/Armoire EDF | Banc | Référence cadastrale | Bornage: Borne OGE, Marque peinture, Repère d'arpentage, mur pelouse, mur pelouse à la propriété cadastrée AE-120, Limite de bornage, Point de bornage |
| Bouche à clef | Poteau France Télécom | Arrêt de bus Abribus | Débord de toiture | |
| Compteur AEP | Chambres Télécom | Plot pierre rond Plot pierre carré Plotmétal | Mur intérieur | |
| Logette AEP | Logette Télécom | Poubelle ronde Container | Bord chaussée | |
| | Bouches Gaz | Horodateur Boite aux lettres Panneau publicitaire | Clôture | |
| | Logette Gaz | | Portails – portillon | |
| | | | Porte – Fenêtre | |
| | | | Bâtiment dur | |
| | | | Bâtiment léger | |
| | | | Mur-muret | |
| | | | Mur soutènement | |
| | | | Mur + clôture | |
| | | | Végétation remarquable | |

B-1153 VILLE de BRON
B-1117 SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES IMMEUBLE 029 B1117
B-3214 Indivision:
B-1151 VILLE DE BRON
B-2648 Indivision:
B-123 VILLE DE BRON

B-b
Lot détaché
ALDEC
S=2072m²

B-a
Surplus conservé
VILLE DE BRON
01a 08a 19ca

Borne OGE posée le 02/06/26, décalée de 1.54m dans l'alignement de la limite
Borne OGE posée le 02/06/26
Borne OGE posée le 02/06/26, décalée de 0.45m dans l'alignement de la limite

2.52
41.34
71.21 entre bornes
72.75
20.82
13.56
10.43
1.42
7.22
33.73 entre bornes
34.18

Rue Gérard PHILIPPE

Y=5173.140
Y=5173.120
Y=5173.100
Y=5173.080
Y=5173.060
Y=5173.040
Y=5173.020
Y=5173.000
Y=5172.980
X=1849.140
X=1849.160
X=1849.180
X=1849.200
X=1849.220
X=1849.225
X=1849.240